**Zápis**

**z veřejného zasedání zastupitelstva obce Vitčice konaného dne 21. března 2019 v 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu ve Vitčicích**

Přítomni: Ing. Luděk Ferenc

Mojmír Grepl

Ing. Martina Ošťádalová

Denis Reiskup

Hana Skalková

Omluveni: Josef Spáčil

Ing Martin Šober

Program: 1. Zahájení

1. Projednání návrhu programu jednání
2. Stanovení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce
4. Projednání čerpání rozpočtu obce Vitčice za rok 2018
5. Projednání návrhu účetní závěrky obce Vitčice za rok 2018
6. Projednání návrhu rozpočtového opatření číslo 1 obce Vitčice
7. Projednání výsledku inventarizace majetku obce za rok 2018
8. Projednání návrhu Směrnice pro nakládání s osobními údaji
9. Projednání návrhu Dodatku číslo 13 ke Směrnici o cestovních náhradách
10. Projednání návrhu kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo KN 41/2
11. Projednání návrhu darovací smlouvy na budovu zahrádkářského areálu
12. Projednání zplnomocnění zastupitele obce k jednání o pořízení územního plánu
13. Projednání zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku přestupkové agendy
14. Projednání návrhu kritérií a členů výběrové komise na projekt „Rekonstrukce rodinného domu č. p. 65 – zaměstnanecký byt“
15. Projednání zřízení komisí a schválení jejích členů
16. Projednání návrhu využití dotace MAS
17. Diskuse
18. Závěr

**1. Zahájení**

Pan starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a občany a zahájil dnešní jednání. Konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno, oznámeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva – je tedy schopno se usnášet.

**2. Seznámení s programem**

Členové zastupitelstva obce byli seznámeni s programem, jímž se bude dnešní jednání řídit a navrhl doplnění dnešního programu o bod jednání:

- Projednání zajištění údržby veřejné zeleně a veřejného prostranství;

- Projednání návrhu Smlouvy o výpůjčce pozemku parcelní číslo KN 30;

- Projednání záměru o prodeji části pozemku.

Žádné další doplňující body nebyly.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje následující program veřejného zasedání:***

1. Stanovení ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce
3. Projednání čerpání rozpočtu obce Vitčice za rok 2018
4. Projednání návrhu účetní závěrky obce Vitčice za rok 2018
5. Projednání návrhu rozpočtového opatření číslo 1 obce Vitčice
6. Projednání výsledku inventarizace majetku obce za rok 2018
7. Projednání návrhu Směrnice pro nakládání s osobními údaji
8. Projednání návrhu Dodatku číslo 13 ke Směrnici o cestovních náhradách
9. Projednání návrhu Kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo KN 41/2
10. Projednání návrhu darovací smlouvy na budovu zahrádkářského areálu
11. Projednání zplnomocnění zastupitele obce k jednání o pořízení územního plánu
12. Projednání zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku přestupkové agendy
13. Projednání návrhu kritérií a členů výběrové komise na projekt „Rekonstrukce rodinného domu č. p. 65 – zaměstnanecký byt“
14. Projednání zřízení komisí a jmenování jejích členů
15. Projednání návrhu využití dotace MAS
16. Projednání zajištění údržby veřejné zeleně a veřejného prostranství
17. Projednání návrhu Smlouvy o výpůjčce pozemku parcelní číslo KN 30
18. Projednání záměru o prodeji části pozemku parcelní číslo KN
19. Diskuse
20. Závěr

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 28 bylo schváleno.**

**3. Stanovení ověřovatelů zápisu**

Ověřovateli zápisu byly stanoveny Ing. Martina Ošťádalová a paní Hana Skalková.

**4. Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce**

Pan starosta seznámil přítomné členy zastupitelstva obce a občany usneseními přijatými na veřejném zasedání zastupitelstva obce, které se konalo 27. prosince 2018. Všechny přijatá usnesení byla splněna.

**5. Projednání čerpání rozpočtu obce Vitčice za rok 2018**

Všichni členové zastupitelstva obce obdrželi v řádném termínu čerpání rozpočtu obce Vitčice za rok 2018 k prostudování jednotlivých položek. Hospodářka obce seznámila všechny přítomné s čerpáním rozpočtu za uplynulý rok. Nikdo z členů zastupitelstva žádný dotaz nevnesl, pan starosta vyzval přítomné občany, aby přednesli své dotazy k čerpání rozpočtu obce Vitčice za rok 2018.

Přihlásila se Mgr. Eva Hradilová s dotazem, proč Českomoravský rybářský svaz Němčice nad Hanou uhradil nájemné z rybníku ve výši 20.000,00 Kč, když nájemní smlouva byla planá až od 1. července 2018.

Odpověděla hospodářka, nájemné bylo uhrazeno v plné výši, i když měla být uhrazena jen poloviční výše nájemného. Jelikož bylo nájemné uhrazeno až koncem prosince, beu v letošním roce Českomoravský rybářský svaz Němčice nad Hanou hradil nájemné ve výši 10.000,00 Kč, tím se vyrovná přeplatek za loňský rok.

Žádné další dotazy k čerpání rozpočtu obce Vitčice za rok 2018 nebyly.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje čerpání rozpočtu obce Vitčice za rok 2018. Příjmy ve výši 4.118.064,48 Kč; výdaje ve výši 4.281.291,68 Kč., financování ve výši 172.957,20 Kč.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 29 bylo schváleno.**

**6. Projednání návrhu účetní závěrky obce Vitčice za rok 2018**

Podle vyhlášky číslo 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, musí zastupitelstvo projednat a buď schválit či neschválit účetní závěrku za rok 2018. Členové zastupitelstva obdrželi v řádném termínu veškeré podklady – Rozvahu za XII/2018; Výkaz zisku a ztráty XII/2018; Přílohu XII/2018; Závěrečnou zprávu inventarizační komise za rok 2018 včetně přílohy; Roční zprávu o výsledku finančních kontrol za rok 2018; Zprávu finančního výboru ke schválení účetní závěrky za rok 2018; Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Vitčice za rok 2018 a Protokol o schvalování účetní závěrky za rok 2018. Na základě podkladů zastupitelstvo rozhodlo, že schvalovaná účetní závěrka za rok 2018 poskytuje v rozsahu skutečností věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Vitčice. Zároveň ukládá převedení hospodářského výsledku ve výši –150.254,71 Kč, z účtu 431 na účet 432 nejpozději ke dni 30. dubnu 2019.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje účetní závěrku obce Vitčice za rok 2018.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 30 bylo schváleno.**

**7. Projednání návrhu rozpočtového opatření číslo 1 obce Vitčice**

Návrh rozpočtové opatření číslo 1 obce Vitčice obdrželi členové zastupitelstva obce k prostudování jednotlivých položek v řádném termínu. Hospodářka seznámila členy zastupitelstva obce a přítomné občany s jednotlivými položkami.

Žádné další dotazy nebyly.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje rozpočtové opatření číslo 1 obce Vitčice.***

***Příjmy ve výši 294.600,00 Kč, výdaje ve výši 121.000,00 Kč, financování ve výši – 173.600,00 Kč.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 31 bylo schváleno.**

**8. Projednání výsledku inventarizace majetku obce za rok 2018**

Všichni členové zastupitelstva obce obdrželi v termínu inventarizační zprávu obce Vitčice za rok 2018 včetně její podrobné přílohy k prostudování. Jelikož se předseda inventarizační komise, Ing. Martin Šober omluvil z dnešního veřejného zasedání z důvodu nemoci, předal pan starosta slovo místostarostce, Ing. Martině Ošťádalové, aby členy zastupitelstva seznámila s průběhem a výsledkem inventarizace majetku obce Vitčice ke dni 31. prosinci 2018. Inventarizační komise konstatovala, že inventarizace proběhla bez závad a žádné nedostatky nebyly zjištěny. Nikdo ze zastupitelů neměl připomínky. Pan starosta požádal o hlasování.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje výsledek inventarizace majetku obce Vitčice za rok 2018.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 32 bylo schváleno.**

**9. Projednání návrhu Směrnice pro nakládání s osobními údaji**

Touto směrnicí obec Vitčice stanovuje vnitřní pravidla pro zajištění ochrany osobních údajů a plnění povinností podle Obecného nařízení EU č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů jakožto přímo účinného předpisu EU a podle zákona o zpracování osobních údajů, zejména při zpracování osobních údajů vykonávaných obcí, zejména jejím obecním úřadem a knihovnou zřízenou obcí. Podklady pro zpracování směrnice byly zpracovány právním oddělením Sdružení místních samospráv České republiky v Praze. Podle těchto podkladů byla vypracovaná vnitřní směrnice obce Vitčice pro nakládání s osobními údaji.

Žádné dotazy k tomuto bodu jednání nebyly.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje vnitřní směrnici číslo 1/2019, Směrnici pro nakládání s osobními údaji.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 33 bylo schváleno.**

**10. Projednání návrhu Dodatku číslo 13 ke Směrnici o cestovních náhradách**

Účetní obce předložila ke schválení návrh Dodatku číslo 13 k Vnitřní směrnici o cestovních náhradách, který se řídí platnou vyhláškou číslo 333/2018, ze dne 28. 12. 2018, kterou se stanoví výše sazeb stravného, výše sazeb základních náhrad za používání silničních motorových vozidel, výše průměrných cen pohonných hmot, vydanou Ministerstvem práce a sociálních věcí České republiky. Dodatek číslo 13 bude platný od 1. ledna 2019.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje Dodatek číslo 13 k Vnitřní směrnici o cestovních náhradách.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 34 bylo schváleno.**

**11. Projednání návrhu Kupní smlouvy na prodej pozemku parcelní číslo KN 41/2**

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva obce s obsahem Kupní smlouvy o převodu vlastnictví k nemovitosti s věcným předkupním právem a zřízením práva věcného břemene na pozemku parcelní číslo KN 41/2, o výměře 1012 m2. Záměr o prodeji tohoto pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 13. března 2018 do 12. dubna 2018. Prodej byl schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce Vitčice dne 12. dubna 2018, usnesením číslo 147. Kupní cena ve výši 40.480,00 Kč bude uhrazena v hotovosti před provedením vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Jedná se o pozemek v majetku obce s využitím pro stavbu rodinného domu.

Pan starosta vyzval členy zastupitelstva, aby se vyjádřili k obsahu kupní smlouvy. Nikdo z členů zastupitelstva obce žádné připomínky k obsahu kupní smlouvy neměl.

Přihlásila se Mgr. Eva Hradilová:

- Jak bude vyřešena přístupová cesta k nemovitosti?

Odpověděl pan starosta. V mapě je za pozemkem zakreslená prozatím polní cesta. Zájemce o pozemek situaci zná, je s tímto současným stavem srozuměn a souhlasí s ním. Novou obslužnou komunikaci obec vybuduje v případě, že v novém územním plánu budou vyřešeny další stavební parcely. Později se k nemovitosti vybuduje zpevněná přístupová cesta.

Další dotazy ani připomínky k tomuto bodu nebyly, pan starosta požádal členy zastupitelstva o hlasování.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje Kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitosti s věcným předkupním právem a zřízením práva věcného břemene na pozemku parcelní číslo KN 41/2 , o výměře 1012 m2.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 35 bylo schváleno.**

**12. Projednání návrhu darovací smlouvy na budovu zahrádkářského areálu**

Pan starosta přečetl členům zastupitelstva znění Darovací smlouvy podle § 2055 a následných, zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, na budovu zahrádkářského areálu. Znovu připomněl, že se jedná pouze o darování stavby, nikoliv pozemku parcelní číslo KN st. 146, který je v majetku Státního pozemkového fondu.

Žádné dotazy ani připomínky nebyly.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje Darovací smlouvu na převod budovy zahrádkářského areálu.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 36 bylo schváleno.**

**13. Projednání zplnomocnění zastupitele obce k jednání o pořízení územního plánu**

Na základě jednání s panem Radomírem Žárským, který má na Magistrátu města Prostějova na starosti pořizování územních plánů, informoval pan starosta přítomné členy zastupitelstva obce a občany, že je nutné opětovně zplnomocnit zastupitele obce k zastupování obce ve věci pořízení územního plánu. Nové zplnomocnění je nutné obnovit z důvodu podzimních voleb do obecních zastupitelstev. Členové zastupitelstva se shodli, že obec Vitčice bude během jednání k územnímu plánu zastupovat starosta obce, pan Mojmír |Grepl.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje:***

***- zastupitele, Mojmíra Grepla, který bude spolupracovat s  pořizovatelem***

***v průběhu pořizování jednotlivých etap dokumentace***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 37 bylo schváleno.**

**14. Projednání zajištění výkonu přenesené působnosti na úseku přestupkové agendy**

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva se změnami v oblasti zajišťování výkonu přenesené působnosti na úseku přestupkové agendy. Protože naše obec nemá zřízenou přestupkovou komisi, musí mít uzavřenou smlouvu s některým územně samosprávným celkem, který má oprávnění projednávat přestupky občanů. 30. června letošního roku končí platnost veřejnoprávní smlouvy, kterou obec uzavřela s městem Prostějovem. Původní veřejnoprávní smlouva se uzavírala na dobu určitou a byla prodlužovaná dodatky. V březnu Rada města Prostějova odsouhlasila uzavření nových veřejnoprávních smluv o zajišťování výkonu přenesené působnosti na úseku projednávání přestupků na dobu neurčitou, to znamená, že smlouvy nebude možné těmito dodatky prodlužovat. Zároveň rada stanovila roční paušální příspěvek ve výši 8% z ročního příspěvku na výkon státní správy, který obec městu Prostějov uhradí, bez ohledu, zda byl nějaký přestupek projednáván. Pro nás by znamenalo platit městu Prostějovu ročně cca 5.800,00 Kč. Prozatím byla částka za projednání přestupku stanovena ve výši 1.000,00 Kč. V loňském roce byl projednáván 1 přestupek, stejně tak i v roce 2017. V roce 2016 nebyl projednáván přestupek žádný. Jelikož starostové okolních obcí vyjádřili svůj nesouhlas s tímto postupem města Prostějova, zapojí se do řešení této problematiky Mikroregion Němčicko s tím, že se pokusí vyjednat pro obce nižší sazbu, anebo zjistí informace o jiných možnostech. Město Němčice nad Hanou nebude přestupkovou komisi zřizovat. Existují však možnosti uzavřít veřejnoprávní smlouvu s městem Kojetín nebo s magistrátem města Olomouce. Předseda mikroregionu má za úkol tyto eventuality s příslušnými úřady projednat a předat starostům obcí výsledky jednání.

Pan starosta navrhuje, aby v současné době zastupitelstvo obce nezaujalo jasné stanovisko, ale vyčkalo na jednání předsedy Mikroregionu Němčicko.

Zastupitelé obce s tímto návrhem souhlasí.

**15. Projednání návrhu členů výběrové komise a kritérií na projekt „Rekonstrukce rodinného domu č. p. 65 – zaměstnanecký byt“**

Pan starosta navrhuje, aby výběrová komise, která bude posuzovat a hodnotit nabídky firem byla čtyřčlenná, složená výhradně z členů zastupitelstva obce. Složení posuzovatelské komise navrhuje následující:

1. Ing. Luděk Ferenc – člen zastupitelstva obce
2. Mojmír Grepl – starosta
3. Ing. Martina Ošťádalová – místostarostka obce
4. Josef Spáčil – člen zastupitelstva obce

Zároveň navrhuje, aby pro členy výběrové komise, kteří budou hodnotit nabídky přihlásivších se firem do veřejného výběrového řízení, bude rozhodujícím kritériem nejnižší cena a délka záruční doby.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce schvaluje výběrovou komisi na projekt* *„Rekonstrukce rodinného domu č. p. 65 – zaměstnanecký byt“ ve složení:***

***Ing. Luděk Ferenc – člen zastupitelstva obce***

***Mojmír Grepl – starosta obce***

***Ing. Martina Ošťádalová– místostarostka obce***

***Josef Spáčil – člen zastupitelstva obce***

***Zároveň zastupitelstvo obce schvaluje, aby kritériem pro schvalování nabídek byla nejnižší cena a  k délka záruční doby.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 38 bylo schváleno.**

**16. Projednání zřízení komisí a jmenování jejích členů**

Pan starosta informoval členy zastupitelstva, že na základě zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, platném znění, má právo jako iniciativní a poradní orgány starosty zřídit jednotlivé komise. Pro volební období 2018 až 2022 zřizuje starosta:

* Komisi pro výstavbu;
* Komisi pro životní prostředí,;
* Komisi kulturně sociální.

Na základě předložených návrhů jednotlivých předsedů komisí, jmenoval pan starosta členy komisí:

Stavební komise: předseda - Ing. Luděk Ferenc

člen - Jan Maliňák

člen - Bc. Tereza Košařová

Komise životního prostředí: předseda – Denis Reiskup

člen - David Běhal

člen - Ing. Vojtěch Skalka

Kulturní a sociální komise: předseda – Hana Skalková

člen - Jitka Buchtová

člen -Jana Greplová

člen - Petra Malyšková

**Zastupitelstvo bere na vědomí.**

**17. Projednání návrhu využití dotace MAS**

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva obce s možností čerpání dotace administrované Místní akční skupinou Hanácký venkov. Pro podporu aktivit v rámci [Integrovaného regionálního operačního programu](http://mas.hanackyvenkov.cz/index.php?oid=5626073) byla definována tři opatření:

* Udržitelná a bezpečná doprava
* Komunitní centra
* Rozvoj vzdělávací infrastruktury

Nás by se týkalo první opatření „Udržitelná a bezpečná doprava“, z něhož lze čerpat dotace na rekonstrukci chodníků, a také je možné pořídit do obce radary, které by měly řidiče upozornit na rychlou jízdu v obci. Naše obec by mohla z tohoto opatření čerpat dotaci ve výši cca 840.000,00 Kč, což představuje 80% uznatelných nákladů, z obecního rozpočtu by obec hradila něco přes 200.000,00 Kč. Předpokládaný termín zahájení přijímání žádostí o dotaci je v září letošního roku a zhruba v prosinci by bylo známo, kdo z žadatelů o tuto dotaci byl úspěšným. Pan starosta navrhuje, aby byla provedena rekonstrukce chodníku od budovy školy po rodinný dům č. p. 86, dále pak rekonstrukce chodníku u autobusové zastávky směrem od Vrchoslavic a rekonstrukce chodníku u autobusové zastávky směrem od Dřínova až po rodinný dům č. p. 27. Také navrhuje, aby obec pořídila radary, které nejen měří rychlost, ale zároveň eviduje státní poznávací značku vozidla a záznamy na určitou dobu ukládá. Pan starosta požádal členy zastupitelstva obce, aby se k těmto návrhům vyjádřili.

Přihlásil se Ing. Luděk Ferenc. Má-li obec možnost čerpat jakoukoli dotaci, bylo by nemoudré tuto šanci zahodit. Tyto chodníky jsou opravdu ve velmi špatném stavu. S radary v obci rovněž souhlasí, ale pokud nebudou rychle jedoucí řidiči pokutováni, jsou to zbytečně vyhozené peníze. Jinak s podáním žádosti o dotaci souhlasí.

Z diskuze vyplynulo, že nejprve bude nutné nechat zpracovat projekt na rekonstrukci výše zmíněných chodníků a především rozpočet akce, aby měli zastupitelé obce představu, jaká bude cenová relace tohoto projektu. Bude-li finanční rezerva, pak se bude řešit pořízení radarů do obce.

Žádné další připomínky a dotazy nebyly.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice ukládá starostovi obce zajištění vypracování projektové dokumentace a položkového rozpočtu na rekonstrukci chodníků.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Zodpovídá: starosta obce**

**Termín: září 2019**

**Usnesení č. 39 bylo schváleno.**

**18. Projednání zajištění údržby veřejné zeleně a veřejného prostranství**

Pan starosta seznámil přítomné se současnou situací nabídky pracovníků na Úřadu práce v Prostějově. Jsou zde evidovaní zájemci o zaměstnání mající zdravotní omezení, tudíž jsou jako adepti na veřejně prospěšné práce nevhodní. Obec podá žádost ještě na Úřad práce v Přerově, ale není jisté, že nám bude vyhověno a že nám bude poskytnuta pracovní síla na veřejně prospěšné práce. Na jarní a letní sezónu musí být minimálně dva zaměstnanci, aby byly všechny práce včas a kvalitně provedeny. Pokud ÚP Přerov nevyhoví, a pracovníka na veřejně prospěšné práce, jehož mzdové náklady budou částečně hrazeny ze státního rozpočtu, na obec neuvolní, bude nutné zajistit údržbu a úklid veřejných ploch a prostranství z obecního rozpočtu. Pan starosta navrhuje, pokud by členové zastupitelstva souhlasili s úhradou mzdových nákladů z obecního rozpočtu, aby obec zaměstnala paní Žanetu Odstrčilovou, která tady pracovala a zná zdejší poměry. Navrhuje, aby pracovní poměr byl sjednán na dobu určitou, od 1. května do 31. října 2019. Mzdové náklady by za toto období činily cca 120.000,00 Kč.

Členové zastupitelstva souhlasí s návrhem starosty.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje úhradu mzdových nákladů z rozpočtu obce Vitčice pro pracovníka na údržbu veřejné zeleně a veřejných ploch v období od 1. května do 31. října 2019.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 40 bylo schváleno.**

**19. Projednání návrhu Smlouvy o výpůjčce pozemku parcelní číslo KN 30**

Dne 1. února byl zveřejněn záměr o výpůjčku pozemku KN 30, zahrada, o celkové výměře 347 m2. Jedná se o zahradu patřící k rodinnému domu č. p. 52. Zájem o pronájem zahrady projevila pouze paní Žaneta Odstrčilová, která podala na obecní úřad písemnou žádost o výpůjčku. Pan starosta navrhuje, aby výpůjčka tohoto pozemku byla bezplatná na dobu neurčitou. Ve smlouvě bude uvedena šestiměsíční výpovědní lhůta s tím, že pokud by obec měla s touto nemovitostí jakýkoliv záměr, smlouva zaniká tak, aby mohl nájemce sklidit úrodu ze zahrady. Jelikož je paní Odstrčilová nájemnicí rodinného domu č. p. 52, ke kterému zahrada náleží, navrhuje pan starosta, aby výpůjční smlouva na vypůjčení zahrady byla vázaná na nájemní smlouvu k rodinnému domu č. p. 52 s tím, že zanikne-li nájemní smlouva na rodinný dům č. p. 52, automaticky zanikne i výpůjční smlouva na pozemek parcelní číslo KN 30.

Zastupitelé s podmínkami výpůjčky souhlasili.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Vitčice schvaluje Smlouvu o výpůjčce pozemku KN st. zahrada, o celkové výměře 347 m2 zapsaného na Listu vlastnictví číslo 1 vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov, pro katastrální území Vitčice na Moravě, paní Žanetě Odstrčilové, trvale bytem Vitčice č. p. 52, a to bezplatně. Výpůjční smlouva bude vázaná na nájemní smlouvu k rodinnému domu č. p. 52.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdrželi se: nikdo**

**Usnesení č. 41 bylo schváleno.**

**20. Projednání záměru prodeje části pozemku KN 2451**

Pan starosta seznámil členy zastupitelstva se žádostí majitele rodinného domu č. p. 44 o odprodej části pozemku KN 2451, ostatní plocha, který navazuje na jeho nemovitost. Jednalo by se o cca 75 m2. K tomu se přidala i paní Helena Ferencová, která rovněž žádá o odprodej části pozemku KN 2451, části zvané Hliník, kterou v současnosti obhospodařuje.

Členové zastupitelstva souhlasí se zveřejněním záměru o prodej části tohoto pozemku.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění záměru o prodeji části pozemku KN 2451.***

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: nikdo**

**Zdržel se: nikdo**

**Usnesení č. 42 bylo schváleno.**

**21. Diskuse**

Pan starosta otevřel diskusi.

- Informoval pan Oldřicha Řezáče, který na prosincovém veřejném zasedání vznesl dotaz, jak současný nájemce hradí elektřinu spotřebovanou v pronajaté garáži. V nájemní smlouvě je uvedeno, že součástí nájemného je i úhrada za spotřebovanou elektřinu.

Do diskuse se přihlásil pan Oldřich Řezáč:

- žádá vyjádření k problematice smrků v areálu školní zahrady, které při silném větru ohrožují sousedící nemovitost, která je v jeho majetku.

Odpověděl starosta. V loňském roce bylo dohodnuto, že se zkrátí pahýly zbylé po ořezání pracovníky firmy E.ON až ke kmenu a strom již nebude nadále ořezáván ani kácen.

Pan Řezáč žádá informaci, kdo zaplatí škodu, spadne-li strom na jeho nemovitost a způsobí zde škody.

Odpověděla paní Ferencová, obec má uzavřenou pojistnou smlouvu, která zohledňuje i tyto nepříjemné události.

Paní Hana Skalková navrhuje, aby obec pozvala odborníka na posuzování zdravotního stavu stromů, který posoudí stav obou jedlí a na základě jeho posudku bude definitivně rozhodnuto o osudu obou stromů.

- Pan Oldřich Řezáč vyjádřil nespokojenost s vedením zápisů, v nichž podle něj není zapsáno všechno tak, jak se v diskusi projednává.

- Dále pan Oldřich Řezáč nesouhlasí s postojem obce k projednávání záležitosti papučárny.

Odpověděl Ing. Ferenc. Obec nemůže vstupovat do projednávání sporu dvou majitelů nemovitostí.

Pan starosta odpověděl, že obec vydala stanovisko k projektu, které se tady projednávalo v prosinci loňského roku. Žádné jiné pravomoci v této věci obec nemá.

Pan Oldřich Řezáč s tímto nesouhlasí, jelikož obec vlastní pod stavbou pozemek.

Další diskutující je Mgr. Eva Hradilová:

- Není vydaný nový jednací řád.

Odpověděla paní Ferencová, jednací řád byl schválen zastupitelstvem obce v roce 2016. Ten je stále platný, i podle sdělení Odboru kontroly Ministerstva vnitra, s jehož pracovníkem byla tato otázka telefonicky konzultovaná.

- Podle § 96 zákona o obcích zastupitelstvo obce vydá jednací řád. Jelikož stávající jednací řád podepsala bývalá místostarostka, musí nové zastupitelstvo schválit jednací řád nový.

- Pracovníci vozící dřevo z lesa úplně zničili obslužnou cestu k lesu. Jsou zde vyjeté výmoly, které se neustále zvětšují. Kdy se bude cesta opravovat?

Odpověděl starosta. Provádět opravu v současné době nemá cenu, protože bude pokračovat svážení vytěženého dřeva. Až bude vytěžené dřevo svezeno, dojde na opravu obslužné cesty.

Paní Mgr. Hradilová se zajímá, kdo bude opravu hradit. Jestliže cestu zničily vozidla svážející dřevo z lesa, měl by se majitel lesa, Olomoucké arcibiskupství, finančně podílet i na opravě této komunikace. Stejně by měla obec oslovit i ZOD Agrispol, jehož zemědělské stroje tuto vozovku rovněž využívají.

- Mgr. Eva Hradilová dále pokračovala s připomínkou, že čekala od starosty pochvalu za nápad a realizování kulturního kalendáře obce. Na minulém zasedání kritizovala, že v mikroregionálním časopise nebyly vyjmenovány kulturní akce, které se v naší obci pořádají, ale za tento kulturní kalendář to plně vynahradil.

Žádné další diskusní příspěvky nebyly.

**22. Závěr**

Jelikož je program dnešního veřejného zasedání zastupitelstva obce vyčerpán a nejsou další doplňující body, pan starosta poděkoval všem přítomným za účast a jednání ukončil.

Zápis byl vyhotoven dne: 29. března 2019

Zapisovatel: Helena Ferencová \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ověřovatelé:

Ing. Martina Ošťádalová \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Hana Skalková \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Starosta: Mojmír Grepl \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_